

„Gesunder Wohnraum, der begeistert“

Rostock. Dass Holz ein zeitgemäßes Baumaterial beim Häuserbau ist, hat sich mittlerweile bei umweltbewusstesten Bauherren herum gesprochen.

Zusammen mit modernster Technik und Dämmverfahren sind Schlagworte wie energiesparend, Minimierung der CO₂-Emission oder umweltgerechtes Bauen längst Tatsachen und keine leeren Werbeparolen.

Frank Wodzicka, Baufachberater von LUXHAUS, ist gebürtiger Rostocker und möchte die Naturschätze dieser Region der Nachwelt noch lange erhalten. Auch beim Hausbau kann man aktiv etwas gegen den drohenden Klimawandel tun. Für Frank Wodzicka als verantwortungsbewussten Menschen spielen Ökologie und Ökonomie eine große Rolle mit ein Grund, warum der Bau- und Möbeltischlermeister sich zur Zusammenarbeit mit dem in der dritten Generation geführten Familienunternehmen LUXHAUS, mit Standort in Georgensgmünd bei Nürnberg, entschieden hat.

Seither begleitet er viele Bauherren auf ihrem langen Weg von der Idee zur Planung und von der Ausführung bis zur Fertigstellung.

„Grundstücksangebote, Planung, Finanzierung, Fertigstellung - alles aus einer Hand.

Nur Fachleute arbeiten für LUXHAUS und garantieren immer die beste Handhabung“, versichert der Baufachberater. Sein persönliches Arbeits- und Beratungsgebiet erstreckt sich über ganz Mecklenburg-Vorpommern.

Für die Planungen und Gespräche ist sein Büro im modernen, eigenen LUX-Haus in Rostock sowie das Musterhaus in Hamburg, Hannover und Berlin Anlaufstelle. Selbstverständlich ist Frank Wodzicka aber auch unterwegs in Sachen Traumhäuser. Der Berater aus Leidenschaft ist auf den Baustellen und Grundstücken für LUX-Häuser anzutreffen, damit Wettbewerbsvorteile vor Ort anschaulich erklärt werden können.

„30 Jahre Garantie, eine kurze Bauzeit, geprüfte Qualität und optimierte Bautechnik, ohne Anzahlung mit 12-monatiger Festpreisgarantie bezahlt wird, wenn das Haus auf dem Grundstück steht“, benennt Frank Wodzicka nur einige Vergünstigun-

gen. Jeder Auftrag ist individuell und der Fachmann stellt sich mit viel Erfahrung neuen Herausforderungen. Bei einer Kundenbefragung gab es die Traumnote 1,5; die notariell beglaubigt vorliegt.

Die Arbeit vom Architekten über die Richtgruppe bis hin zu den Ausbaugewerken wurde positiv bewertet. Überhaupt ist das Echo an zufriedenen Kunden groß, denn 30 Prozent aller Aufträge resultieren bundesweit aus persönlichen Empfehlungen unter den Hausbauern. LUXHAUS baut das Traumhaus des Bauherren nach individuellen Wünschen schlüssel- und einzugsfertig. Auch die Tatsache, dass, wenn man möchte, bis zu 30.000 EURO durch Eigenleistung eingespart werden können, ist ein Plus für zukünftige Eigenheimbesitzer mit „geschickten Händen“. Entscheidet man sich für ein LUX-Haus mit Erdsondenheizung, so hat man nur noch 19 EURO Heizkosten pro Monat, denn das Unternehmen vertraut seiner innovativen und hochdämmenden Wandkonstruktion, der „Climatic-Wand-Technologie“. „Dank Climatic-Wand und optimaler Dämmung herrscht zu Hause das ganze Jahr ein Super-Klima“, fügt Frank Wodzicka hinzu. Über die Zusatzinformation „logisch ökologisch“ freuen sich besonders Menschen mit Allergien. Die Climatic-Wand-Technologie kommt ohne PE-Folien, Styropor oder Imprägniermittel aus. „Gesunder Wohnraum, der begeistert“, ist sich der Baufachberater sicher. 500 bis 600 Häuser fertigt und errichtet das fränkische Unternehmen jährlich für Kunden aus Deutschland, auch die Verkaufszahlen im an-grenzenden Ausland steigen stetig. Sogar die Deutsche Botschaft in Peking ist ein LUX-Haus „Made in Germany“.

Karl-Heinz Duhm & Söhne GbR
Zimmerei - Holzbau - Fenster - Türen - Treppen

Putbuserstraße 25 / 18574 Garz / Rg.
Tel. 038304 / 12038 & Tel. 038304 / 337
Fax. 038304 / 82740

Wir zimmern mit Hand und Verstand

LUXHAUS®

Gut für Generationen.

Stralsund



Abbildung nach Schaubildung

Herrliche Baulücke in sehr ruhiger, gewachsener Umgebung; in nur 5 min. im Stadtzentrum bebaubar mit einem individuellen LUXHAUS-Zukunftshaus

ab 178.565 €

Besuchen Sie uns auf der Holzmesse!
Wir beraten Sie sehr gern!
Ihr Baufachberater
Frank Wodzicka, ☎ 03 81/ 637 297 77

Nr. 1

Die Nr. 1 in der Climatic-Wand-Technologie: www.LUXHAUS.de

Ein kleines Ferienhaus

(50 qm) und zwei Fewo's (65 / 80 qm) befinden sich in ruhiger Siedlungslage. Unsere Ferien-Domizile für 2 bis 6 Personen sind hell und mit Kiefern Möbeln modern eingerichtet.



Regina Dabel
Pappelweg 7
18581 Putbus-Lauterbach
Tel. 03 83 01-6 04 67
Fax 03 83 01-6 03 77
regina.dabel@gmx.de
www.reginadabel.de

Willkommen beim

Putbus-Ferien-Service

für Putbus, Rügen und Meck(h)r

Zimmervermittlung
Jochen Hagemann
Feldstr. 13 · 18581 Putbus
Tel. 03 83 01-6 09 29
Fax 03 83 01-6 09 32
jochen.hagemann@t-online.de
www.putbus-ferien.de



VIVARIS GETRÄNKE GMBH & CO. KG
Neuer Grund 24, D - 49740 Haselünne
www.vivaris.net

BHTUI

PROJEKTMANAGEMENT

Projektentwicklung & Projektsteuerung
Umweltechnik - Energetische Konzepte
Wasserführende Kamine - Wärmepumpen
Regenerative Energieprojekte
Heizungsanierung
Lokale Agenda 21

www.foerdermittel-ruegen.de

Die Rügerner Holzmesse lebt....